

Trà Vinh, ngày 08 tháng 10 năm 2020

## **THÔNG BÁO** **ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

Thửa đất số 233, tờ bản đồ số 11, diện tích theo hiện trạng sử dụng là 462,1m<sup>2</sup>.  
Giá thẩm định **219.497.500** đồng. Thửa đất số 330, tờ bản đồ số 11, diện tích 298m<sup>2</sup>.  
Giá thẩm định **811.454.000** đồng.

\* Tài sản gắn liền trên đất gồm:

Nhà ở dạng độc lập gắn liền trên thửa đất số 330, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp Định An, xã Đông Hải, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh. Giá thẩm định **425.605.400** đồng. Tài sản gắn liền trên thửa đất số 233, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp Định An, xã Đông Hải, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh. Giá thẩm định **159.662.020** đồng.

**Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên là: 1.616.218.920 đồng** (Một tỷ sáu trăm mười sáu triệu hai trăm mười tám nghìn chín trăm hai mươi đồng).

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định).

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày **08/10/2020** đến **10h00** ngày **23/11/2020**.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá**: Vào lúc **10h00** ngày **23/11/2020** (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là **10%** giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá**:

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến**: Lúc **13h30** ngày **26** tháng **11** năm **2020**.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại **07.946.273636**.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- UBND xã Đông Hải;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.



**Trần Hưng Phát**